

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 11, Fecha: 01/04/2025, Código: GDC-F-01

ACTA DE REUNIÓN ASISTENCIA TÉCNICA Y JURÍDICA, GOBERNACIÓN DE LA GUAJIRA, SEGUIMIENTO PROCESO DE TITULACIÓN Y SANEAMIENTO PREDIAL

DATOS GENERALES

FECHA:	09 de diciembre de 2025.
HORA:	10:30 am
LUGAR:	Virtual – Plataforma TEAMS
ASISTENTES:	• Janner Tomas Heredia Berdugo, Coordinador Zonal, Universidad del Magdalena. • José Barros, Director de Vivienda, Gobernación de La Guajira. • Héctor Jesulín Espitia, Gestor Jurídico GTSP, MVCT. • Juan Camilo Bohórquez, Gestor Técnico GTSP, MVCT.
INVITADOS:	Sin Invitados.

ORDEN DEL DIA:

La presente acta tiene como objetivo realizar la preparación para la jornada de caracterización los días 14 y 15 de diciembre, para continuar con el proceso de titulación sobre predios fiscales ubicados en I.

1. Saludo y presentación.
2. Socialización del proceso de titulación
3. Solución de dudas generadas en la reunión.
4. Compromisos.

DESARROLLO:

SALUDO Y PRESENTACIÓN

La reunión inició con la presentación de los asistentes y la confirmación de la participación del ingeniero Juan Camilo, quien se encontraba en territorio. Se estableció el objetivo de avanzar en la gestión del proceso de titulación de predios fiscales y baldíos en el municipio de Maicao.

Se realizó reunión virtual con participación de representantes de la Gobernación, coordinadores zonales y equipo técnico, con el objetivo de coordinar acciones para la jornada de caracterización en el sector La Bendición.

SOCIALIZACIÓN DEL PROCESO DE TITULACIÓN

Se informó que la jornada de caracterización se llevará a cabo los días 14 y 15 de diciembre, como parte del proceso de titulación de predios fiscales en el sector La Bendición y que se encuentran a nombre de la gobernación.

Se destacó la importancia del acompañamiento de la Gobernación y la coordinación con líderes sociales para garantizar la participación comunitaria, esto con el fin de poder avanzar en la jornada de manera efectiva.

De igual manera, se mencionó la necesidad de promoción en redes sociales, perifoneo y entrega de información a los hogares los cuales se encuentran en un aproximado de 160 a 170 identificados.

Finalmente, se acordó por parte del Coordinado Zonal de la Universidad de Magdalena, enviar flyers publicitarios y mantener comunicación con líderes comunitarios, los señores Miriam y Hernán para socializar la actividad que se desarrollará.

SOLUCIÓN DE DUDAS GENERADAS EN LA REUNIÓN

En primer lugar, se aclaró por parte del Ministerio que en la caracterización se debe garantizar la recolección de documentos de identidad y firma de los titulares cuando el predio esté a ocupado por dos o más personas.

Se confirmó que la Gobernación apoyará con perifoneo y coordinación con líderes para la divulgación. Se reiteró la importancia de la presencia de los equipos en campo durante las dos jornadas, con el objetivo de brindar seguridad al proceso que se pretende adelantar.

COMPROMISOS:

No.	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Coordinar perifoneo y apoyo en divulgación con el equipo de prensa.	Municipio	diciembre 2025
2	Contactar líderes sociales para reforzar la convocatoria.	Universidad	diciembre 2025
3.	Garantizar la logística y presencia en campo.	Universidad	diciembre 2025

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 11, Fecha: 01/04/2025, Código: GDC-F-01

FIRMAS:

No.	NOMBRE	CARGO	ENTIDAD / MUNICIPIO	TELÉFONOS Y CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO
1	Janner Tomas Heredia Berdugo	Coordinador zonal	Universidad de Magdalena		andresd513@hotmail.com
2	José Barros	Director de Vivienda	Gobernación de La Guajira	3145940983	contactenos@laquajira.gov.co
3	Jesulín Espitia	Gestor Jurídico	MVCT	3102590794	hespitia@minvivienda.gov.co
4	Juan Bohórquez	Gestor Técnico	MVCT	3214842160	jbohorquez@minvivienda.gov.co

Anexos: (imagen reunión virtual)



Elaboró: Jesulín Espitia - Juan Bohórquez
Fecha: 9 de diciembre de 2025.